

# ООО «АКТИВПРОЕКТ»

153023, г. Иваново, ул. Революционная, д. 206, 1007

Тел./ф.: (4932) 58-13-23

E-mail: ap-iv@mail.ru

Член СРО Ассоциация проектировщиков «Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве», Ассоциация «СПРОФПРОЕКТ»

Регистрационный номер в гос.реестре СРО-П-198-25042018

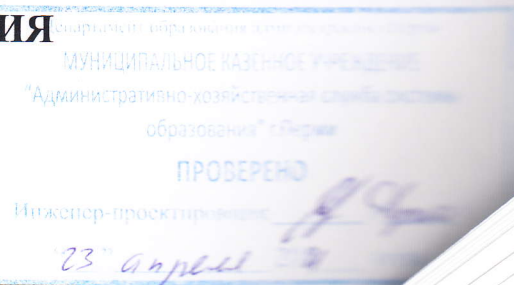
Регистрационный номер в реестре членов 131, дата регистрации 05.11.2019 г.

**Заказчик:** Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 12 с углубленным изучением немецкого языка» г. Перми.

**Выполнение работ по визуальному обследованию технического состояния здания и инженерных сетей на объекте: МАОУ «СОШ № 12» г. Перми, расположенном по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ю. Смирнова, 10**

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ

01337/21-ТО



Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Директор

ГИП



Иваново, 2021

Инь. № подл.	
Подпись и дата	
Взаим. инв. №	

## 7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ТЕХНИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ

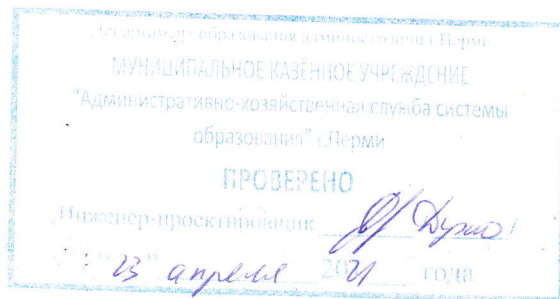
Согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», учитывая выявленные дефекты и повреждения, на момент проведения обследования техническое состояние несущих конструкций здания оценивается как:

- работоспособное у фундаментов;
- работоспособное у элементов каркаса;
- работоспособное у несущих и самонесущих стен;
- работоспособное у перекрытия;
- работоспособное у стропильной системы;
- работоспособное у междуэтажных лестниц.

Техническое состояние здания в целом, согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», на момент обследования оценивается как **работоспособное**.

Общее состояние ограждающих и ненесущих конструкций на момент обследования оценивается как:

- удовлетворительное у перегородок здания;
- удовлетворительное у кровельного покрытия;
- удовлетворительное у крылец здания (Литер А и Б);
- удовлетворительное у пандусов здания (Литер А и Б);
- удовлетворительное у наружных выходов из подвала здания (Литер А);
- удовлетворительное у полов;
- удовлетворительное у оконных и дверных блоков здания;
- неудовлетворительное у бетонной отмостки здания (Литер А);
- удовлетворительное у асфальтовой отмостки здания (Литер Б);
- неудовлетворительное у открытых водоотводных лотков (Литер А);
- удовлетворительное у водоотводных лотков (Литер Б);
- удовлетворительное у инженерных сетей;



Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

01337/21-ТО-ТЧ